****

**ОБЩЕСТВЕННЫЙ ОТЧЕТ**

**УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ**

**БЕЛОЗЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

Управление имущественных отношений Белозерского муниципального района (далее – Управление) является органом местного самоуправления района в сфере управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Белозерского муниципального района, и земельных отношений.

Управление является самостоятельным юридическим лицом, подчиняется Главе района и подотчетно Представительному Собранию Белозерского муниципального района.

 В соответствии с Уставом района ст.32, решением Представительного Собрания Белозерского муниципального района №35 от 17.04.2012г. (с последующими изменениями и дополнениями), Управление наделено собственными полномочиями по решению вопросов местного значения района:

-управление и распоряжение муниципальной собственностью района;

-утверждение прогнозного плана (программы) приватизации на очередной финансовый год, его выполнение и отчетность, предусмотренных действующим законодательством;

-обеспечение принятия нормативных правовых актов по вопросам управления и распоряжения имуществом района;

-обеспечение осуществления иных полномочий, предусмотренных Уставом района, Положением и иными муниципальными правовыми актами района;

-обеспечение управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности, а также осуществления отдельных государственных полномочий: распоряжение землями, находящимися в государственной не разграниченной собственности.

Управление ставит перед собой следующие цели:

увеличение доходов районного бюджета на основе эффективного управления муниципальной собственностью Белозерского района;

вовлечение в оборот максимального количества объектов муниципальной собственности;

использование муниципальной собственности Белозерского района в качестве инструмента для привлечения инвестиций в экономику района;

вовлечение в оборот максимального количества объектов недвижимости, в том числе земельных участков, принадлежащих гражданам, юридическим лицам, бесхозяйных объектов недвижимости в целях увеличения налогооблагаемой базы.

Для выполнения задач и достижения поставленных целей Управление, в соответствии с Положением об Управлении, осуществляет следующие функции (полномочия):

- ведет Реестр объектов собственности Белозерского муниципального района, в том числе казны Белозерского муниципального района, с подготовкой соответствующей отчетности;

- осуществляет необходимые действия для государственной регистрации имущественных прав Белозерского муниципального района, перехода имущественных прав к (от) Белозерскому (го) району (а), а также государственной регистрации заключаемых договоров в соответствии с требованиями действующего законодательства;

- готовит и в установленном порядке направляет перечни объектов муниципальной собственности района, передаваемых в областную, федеральную собственность, в собственность городского и сельских поселений района;

- готовит документы по приему объектов областной, федеральной собственности, а также имущества иных форм собственности в муниципальную собственность района;

- осуществляет подготовку документов для постановки на бесхозяйный учет имущества, с дальнейшим признанием права собственности района;

- осуществляет передачу муниципального имущества с баланса на баланс, списание, передачу в залог, внесению в качестве вклада в уставные капиталы юридических лиц;

- осуществляет передачу муниципального имущество района в аренду, в безвозмездное пользование;

- заключает, вносит изменения и расторгает договоры об использовании муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения, оперативного управления, договоры доверительного управления, безвозмездного пользования, хранения, иных договоров, связанных с использованием объектов муниципальной собственности района (имущества);

- согласовывает или отказывает в согласовании в установленном порядке сдачу в аренду и субаренду муниципального имущества;

- осуществляет контроль (в различных формах) за использованием по назначению и обеспечением сохранности муниципального имущества;

- организует работу по разработке, реализации прогнозного плана (программы) приватизации имущества района и отчетности по нему;

- осуществляет полномочия в сфере земельных отношений, в том числе в сфере оборота земель сельскохозяйственного назначения;

- осуществляет управление, распоряжение земельными ресурсами в установленном порядке, в том числе по предоставлению их на праве постоянного (бессрочного) пользования, по продаже (отказе в продаже) земельных участков, инициирует проведение земельного контроля;

- заключает договоры о предоставлении земельных участков в аренду, в собственность, оформляет иные документы по вопросам земельных отношений, отнесенных к компетенции Управления;

 - осуществляет контроль за поступлением арендной платы за землю, имущество;

- организует и проводит в установленном порядке торги, аукционы, конкурсы по продаже земельных участков, имущества района, права аренды на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке или ином муниципальном имуществе района;

- выполняет функции продавца объектов муниципальной собственности района, заключает сделки купли продажи объектов муниципальной собственности;

- разрабатывает проекты муниципальных правовых актов по вопросам, отнесенным к компетенции Управления;

- рассматривает обращения граждан и юридических лиц по вопросам, относящимся к функциям Управления;

- готовит запросы для осуществления своих контрольных функций от органов государственной власти, органов местного самоуправления, организаций и граждан необходимую информацию и документы;

- рассматривает и согласовывает проекты муниципальных правовых актов, затрагивающих вопросы, отнесенные к компетенции Управления;

- обращается в суды с исками и выступает в судах в защиту имущественных и иных прав и законных интересов района, связанных с реализуемыми Управлением задачами, функциями (полномочиями);

- представляет интересы района в органах регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в органах земельной кадастровой палаты, получает необходимые справки, документы с правом подачи заявления и получения свидетельств о государственной регистрации прав и всех зарегистрированных документов;

- осуществляет методическую помощь органам местного самоуправления, входящих в состав района, в пределах полномочий Управления;

- осуществляет функции муниципального заказчика при размещении заказов на поставку товаров, выполнение работ и оказание услуг для нужд района по вопросам деятельности Управления;

- осуществляет бюджетные полномочия главного администратора доходов бюджета района, главного распорядителя и получателя средств районного бюджета, в том числе функции главного администратора, источников внутреннего финансирования дефицита районного бюджета, включая контроль за:

поступлением в районный бюджет отчислений от прибыли муниципальных предприятий;

 поступлением в районный бюджет арендной платы за пользование имуществом казны района, имуществом, находящимся в оперативном управлении казенных учреждений района и органов местного самоуправления района;

поступлением в районный бюджет средств от использования, продажи земельных участков, находящихся в собственности района, а также в государственной неразграниченной собственности на территории Белозерского района;

поступлением в районный бюджет средств от приватизации имущества района;

перечислением в районный бюджет дивидендов по находящимся в собственности района акциям;

обеспечивает в установленном порядке доступ к информации о деятельности Управления и защиту такой информации, а также размещение информации об оказании муниципальных услуг, предоставляемых Управлением, в Росреестре и на Портале государственных и муниципальных услуг (функций) области;

В 2017 году штатным расписанием Управления было утверждено 9 должностей муниципальной службы, занятость 100%, средний возраст муниципальных служащих – 42 года, 100% имеют высшее образование.

В целях поддержания уровня квалификации, необходимого для надлежащего исполнения должностных обязанностей, муниципальные служащие Управления принимают участие в семинарах, конференциях, активно используют формы самообразования.

**Ведение Реестра собственности**

**Белозерского муниципального района**

С целью учета имущества района и предоставления сведений о нем Управлением осуществляется ведение информационной системы «Реестр собственности Белозерского муниципального района» в соответствии с «Положением об управлении и распоряжении муниципальной собственностью Белозерского муниципального района», утвержденным решением Белозерского комитета районного самоуправления от 16.12.2005 года № 235 (в редакции решения Представительного Собрания Белозерского муниципального района от 29.08.2017г. №64, с последующими изменениями и дополнениями).

В Реестре собственности Белозерского муниципального района числится 2 муниципальных предприятия (МУП «Белозерское АТП» (в стадии ликвидации), МУП «Жилищник»), 33 учреждения, использующих муниципальное имущество на праве оперативного управления, в т.ч.: 26 бюджетных, 7 казенных учреждений, а также здания, сооружения, незавершенные строительством объекты, движимое имущество, сети, дороги, находящиеся в собственности района.

 **Управление и распоряжение муниципальным имуществом**

В течение 2017 года, в рамках разграничения полномочий, в собственность района

принято следующее имущество:

- имущество коммунальной сферы (от Глушковского, Артюшинского, Куностьского, Шольского с/поселений) в количестве 24 объектов на сумму 8 634,3 тыс. руб. (в т.ч. иное движимое имущество);

- жил.фонд (Артюшинское, Шольское с/поселения) – 54 объекта учета на сумму 8 352,9 тыс.рублей;

- дороги (Глушковское с/поселение) в количестве 25 на сумму 0,025 тыс. рублей.

Принято в собственность областное имущество:

- Ярмарочные домики на сумму 1 240,0 тыс. рублей;

- оборудование и сейфы для МФЦ на сумму 46,21 тыс. рублей;

- автобус ПАЗ – 514,63 тыс. рублей;

- автобус Форд транзит – 2 260,00 тыс. рублей.

 Всего принято в собственность района имущества на сумму 21 048,06 тыс. рублей.

Из собственности района передано следующее имущество:

- в федеральную собственность (для Почты России) – здание с земельным участком на сумму 29,37 тыс. рублей;

- в областную собственность (для ЦРБ) передано здание с земельным участком на сумму 10 028,39 тыс. рублей.

Всего передано имущества на сумму – 10 057,76 тыс. рублей.

**Аренда муниципального имущества**

Основными задачами в данном направлении являются вовлечение в хозяйственный оборот муниципального имущества, не используемого для исполнения полномочий органов власти района, путем предоставления в пользование гражданам и юридическим лицам, а также обеспечение пополнения доходной части районного бюджета за счет поступлений от сдачи в аренду имущества.

Определение размера арендной платы при сдаче в аренду имущества, находящегося в казне района, осуществляется на основании независимой оценки.

Управление является администратором неналоговых доходов района, в том числе доходов, поступающих от сдачи имущества в аренду.

Общее количество договоров аренды муниципального имущества снизилось с 18 до 15. Сумма доходов районного бюджета от сдачи в аренду имущества района составил 1 752,2 тыс. рублей (в 2016 -1 719,6 тыс. рублей).

Количество действующих договоров аренды и сумма доходов районного бюджета от сдачи в аренду имущества района (кроме земельных участков):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | год | Количество договоров аренды | Поступило арендной платы, тыс. руб. |
| всего | Имущество, закрепленное на праве оперативного управления и хозяйственного ведения | Имущество казны района | всего | Имущество, закрепленное на праве оперативного управления и хозяйственного ведения | Имущество казны района |
| 1 | 2012 | 31 | 18 | 13 | 1992,08 | 1175,33 | 816,75 |
| 2 | 2013 | 20 | 10 | 10 | 1250,72 | 743,3 | 507,4 |
| 3 | 2014 | 23 | 9 | 14 | 1962,3 | 801,1 | 1161,2 |
| 4 | 2015 | 18 | 9 | 9 | 1657,3 | 719,00 | 938,00 |
| 5 | 2016 | 18 | 7 | 11 | 1719,6 | 795,8 | 923,8 |
| 6 | 2017 | 15 | 7 | 8 | 1752,2 | 827,5 | 924,7 |

Предоставление в пользование муниципального имущества осуществляется и на безвозмездной основе (бюджетным, государственным организациям). На 01.01.2018 действует 58 договоров безвозмездного пользования (в 2016 году- 63).

**Приватизация муниципального имущества**

В 2017 году продолжен процесс оптимизации районного имущества, в том числе путем приватизации.

Динамика объемов приватизации за период с 2012 по 2017 годы приведена в таблице:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| мероприятие | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 |
| Проведено аукционов, шт. | 12 | 16 | 14 | 15 | 20 | 10 |
| Продано земельных участков (в т.ч. предоставлено в аренду), шт. | 7(1) | 21(7) | 10 (3) | 13(3) | 6(2) | 5(3) |
| Начальная цена выставленных на торги участков (реализованных), тыс.руб. | 321,75 | 1207,87 | 1567,4 | 2030,9 | 143,67 | 241,4 |
| Цена по итогам торгов, тыс.руб. | 480,39 | 1941,46 | 1879,51 | 2031,5 | 143,70 | 531,7 |
| Продано объектов в ходе реализации Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества, шт. | 5 | 3 | 4 | 12 | 8 | 3 |
| Начальная цена выставленных на торги объектов недвижимости (реализованных), тыс.руб. | 1176,00 | 1537,00 | 1405,00 | 14344,7 | 2780,00 | 1106,00 |
| Общая сумма по договорам купли-продажи, заключенным в рамках приватизации объектов недвижимого имущества, тыс.руб. | 1034,11 | 806,3 | 1664,75 | 7580,22 | 3103,2 | 1143,75 |
| Приватизировано земельных участков под зданиями, сооружениями | 4 | 1 | 4 | 5 | 6 | 1 |

Прогнозный план (программа) приватизации имущества Белозерского муниципального района, утвержденный на 2017 год позволил осуществить планирование доходов районного бюджета в части неналоговых поступлений от продажи имущества района.

В 2017 году, согласно Плану приватизации, планировалось продать 12 объектов движимого и недвижимого имущества, продано только 3, что составляет 25 % к скорректированному плану:

1. Нежилое здание, назначение: нежилое, общей площадью 379,9 кв.м. количество этажей: 2, и земельный участок с кадастровым №: 35:03:0101037:2, общей площадью 1168 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания и эксплуатации зданий, адрес (местонахождение):г.Белозерск, Советский пр-кт, д.47, за 529,2 тыс. рублей.;
2. Автомобиль легковой, CHEVROLET, KLAN, VIN XUUNF197JAC007698, год изготовления ТС 2010, за 263,55 тыс. рублей,
3. Автомобиль легковой, FORD ФОРД «ФОКУС» VIN X9FMXXEEBMBU31938, год изготовления ТС 2011, за 351 тыс. рублей.

От приватизации объектов муниципального имущества, включенных в План приватизации, в бюджет района поступило 1143,75 тыс. рублей, к плану 1143,8 тыс. рублей, что составляет 99,9 %. Продажа выставленных объектов не в полном объеме от запланированного объясняется низкой ликвидностью объектов (8 объектов, которые были включены в план приватизации не реализованы уже несколько лет), а также продолжающимся кризисом. Недостаток денежных средств на проведение капитальных и текущих ремонтов объектов, находящихся в собственности района, а также удаленность от районного центра, приводит к тому, что теряется их привлекательность для потенциальных арендаторов и покупателей.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Год | Поступило доходов от приватизации имущества (в тыс. рублей) |
| 1 | 2012 |  819, 26 |
| 2 | 2013 | 951, 85 |
| 3 | 2014 | 1 664, 75 |
| 4 | 2015 | 7 580, 225 |
| 5 | 2016 | 3 103,2 |
| 6 | 2017 | 1143,75 |

В 2018-2020 годах, согласно утвержденному Прогнозному плану (программе) приватизации муниципального имущества Белозерского муниципального района, планируется приватизировать 16 объектов недвижимости с земельными участками на сумму не менее 2 091,00 руб. тыс. рублей (в план включены и объекты, которые не были реализованы в предыдущие годы).

**Полномочия в сфере земельных отношений**

Основными направлениями работы в сфере земельных отношений в течение года являлись: заключение договоров аренды, безвозмездного пользования земельными участками, договоров купли-продажи, начисление и взимание арендной платы за землю, анализ задолженности по арендной плате за землю, формирование земельных участков с целью продажи через торги, предоставление путем приватизации в собственность земельных участков, бесплатно отдельным категориям граждан, муниципальный земельный контроль и т.д.

В рамках выполнения законов Вологодской области:

от 08.04.2015 №3627-ОЗ «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Вологодской области» на 31.12.2017 предоставлено гражданам, имеющим трех и более детей 69 земельных участков, в том числе в 2017 году предоставлено 9 земельных участков (в 2016 – 3), общее количество обратившихся 199 (обеспечено 35 % обратившихся), предоставлен 1 участок гражданину, являющемуся медицинским работником (общее количество обратившихся-8).Всего предоставлено 3 участка.

|  |
| --- |
| предоставление земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей |
| Вид разрешенного использования | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 |
| Для индивидуального жилищного строительства | 9 | 9 | 3 | 15 | 2 | 3 |
| Для ведения личного подсобного хозяйства | 1 | - | 10 | 4 | 1 | 6 |
| Для дачного строительства | - | - | 5 | 1 | 0 | - |
| Итого: | 10 | 9 | 18 | 20 | 3 | 9 |

Удовлетворению потребности граждан в бесплатных земельных участках препятствует отсутствие свободных от прав третьих лиц и обеспеченных хотя бы частично инженерной и коммунальной инфраструктурой земельных участков.

В 2018 году планируется продолжить выявление на территории района земельных участков, пригодных для строительства жилья, с целью увеличения объемов предоставления бесплатно земельных участков льготным категориям граждан.

Законом Вологодской области от 12.05.2015 №3661-ОЗ «Об установлении перечня муниципальных образований Вологодской области, в которых земельные участки могут быть предоставлены в безвозмездное пользование гражданам для ведения личного подсобного хозяйства или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности» предоставлено с момента действия закона 113 (3 предоставлено крестьянско-фермерским хозяйствам) земельных участков (общее количество обратившихся 169).

В целом в 2017 году в аренду и в собственность (за исключением участков, предоставленных по законам Вологодской области) предоставлено 118 земельных участков (в 2016 году - 77), общая площадь которых составляет 38,7 га (в 2016 – 51 га), в том числе:

- в собственность 35 земельных участков (в 2016- 28);

-в аренду 30 земельных участков (в 2016 – 49) (физ.лица- 22 участка, юр.лица – 8 участков).

Поступления в бюджет района от использования земельных ресурсов составили 4 015,4 тыс. рублей, в том числе:

- от сдачи в аренду земельных участков 2908,2 тыс. руб. (к плану -2907,4 тыс. рублей);

- от продажи земельных участков 1107,16 тыс. рублей (к плану – 1108,00 тыс. рублей).

На 31.12.2017 года учтено и действует 1529 (2016- 1533) договоров аренды земли с гражданами (1469) и с юридическими лицами (60).

Управлением подготовлено 740 распоряжений, из них в сфере земельных отношений – 552 (из них изменение/определение категории/вида земельного участка -42, утверждение схем – 215, предварительное согласование- 50, постоянное бессрочное пользование - 22), в сфере имущественных отношений – 188 распоряжений.

Указанные объемы подготовленных документов свидетельствуют об активном участии граждан и юридических лиц в оформлении прав на земельные участки, приведению в соответствие с действующим законодательством правоустанавливающих документов, что способствует вовлечению в оборот земельных участков, укреплению доходной базы соответствующих бюджетов не только в виде арендной платы, но и налоговых поступлений.

В целях увеличения эффекта от предоставления земель Управлением подготовлено, организовано и проведено в 2017 году4(в 2016 году -7/выставлено 22 лота) аукциона (выставлено 18 лотов) в виде торгов по продаже права на заключение договоров аренды и продаже в собственность земельных участков. По результатам аукционов5 (в 2016 году -6) земельных участков предоставлено в собственность и в аренду на сумму531,7 тыс. руб. (в 2016 -143,7 тыс. руб.).

**Муниципальный земельный контроль**

Полномочия по осуществлению муниципального земельного контроля на межселенной территории муниципального района и в границах поселений, входящих в состав района (с марта 2017 года), в соответствии с решением Представительного Собрания Белозерского муниципального района от 28.02.2017 №10 «О внесении дополнений в решение Представительного Собрания от 31.03.2015 №29», на основании Решения Совета города Белозерск от 05.04.2017 №24, Соглашением между администрацией муниципального образования «город Белозерск» и Управлением имущественных отношений Белозерского муниципального района о передаче полномочий по осуществлению муниципального земельного контроля в границах муниципального образования «город Белозерск», возложены на Управление (с 10.04.2017 года).

В 2017 году проведено 63 внеплановых выездных проверки, в т.ч. по обращениям граждан -9, по результатам которых выявлено и направлено в Управление Росреестра по Вологодской области для составления протоколов об административной ответственности и привлечения к административной ответственности 14 материалов (к административной ответственности Управлением Росреестра по Вологодской области привлечено 11 нарушителей, сумма наложенных административных штрафов составила 55 тыс. рублей). Выдано 36 предписаний об устранении нарушений обязательных требований земельного законодательства.

**Защита интересов района в судебном порядке**

К компетенции Управления относятся вопросы регулирования земельно-имущественного блока, что связано с применением разного отраслевого законодательства, порой противоречивого. В связи с чем, нередко, в применении права возникают спорные ситуации, разрешение которых осуществляется в том числе, в судебном порядке.

За отчетный период Управление принимало участие в судебных заседаниях при рассмотрении споров в сфере имущественных и земельных правоотношений по 69 (в 2016 году - 51) делам с различным процессуальным участием в качестве истца/ответчика (28), третьего лица (6).Специалисты Управления также обеспечивали представление и защиту интересов Администрации района в судах по 26 искам, в интересах администрации города (9).

Категории дел, подлежащих рассмотрению в судах, разнообразны и характеризуют все сферы деятельности Управления, а именно:

- о взыскании задолженности;

- о расторжении договоров аренды;

- об установлении границ земельных участков;

- о снятии объекта с кадастрового учета;

- о признании права муниципальной собственности на объекты недвижимого имущества;

- о праве пользования объектом недвижимого имущества;

- о признании незаконным действий (бездействий) органов местного самоуправления;

- о государственной регистрации права.

Значительную часть дел составляют дела о взыскании задолженности и расторжении договоров аренды в судебном порядке.

В 2017 году Управлением проводилась работа по взысканию задолженности, в том числе по ранее возникшим обязательствам на сумму 1162,06 тыс. рублей, в т.ч.:

- инициировались обращения в суд в интересах собственности района, так взыскано задолженности по решению суда 424,09 тыс. руб. (из них взыскано- 335,45 тыс. рублей),

*-* направлено претензий на сумму 737,97 тыс. руб., оплата по претензиям – 522,3 тыс. рублей.

Подано 20 исков о задолженности. По решению суда расторгнуто 2 договора аренды.

**Информационная открытость управления**

Управлением уделяется большое внимание внедрению и развитию такой формы общения с населением как официальный интернет-сайт. На сайте Управления размещаются сведения, информирующие о предоставляемых гражданам муниципальных услугах, об управлении и распоряжении имуществом Белозерского района, земельными участками, в том числе аукционах, формах заявлений и перечнях прилагаемых к заявлению документов и т.д.

В помещениях Управления, в местах предоставления муниципальных услуг размещаются информационные стенды, содержащие информацию о режиме работы Управления, специалистах Управления и их контактных телефонах, порядке предоставления муниципальных услуг и т.д.

**Работа с обращениями граждан**

Работа с обращениями граждан Управлением осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

За 2017 год в Управление поступило 390 (в 2016-463) письменных обращений и заявлений граждан. Наиболее актуальными вопросами для граждан в 2017 году являлись: предоставление земельных участков, проведение кадастровых работ по установлению границ земельных участков, муниципальный земельный контроль, взимание платежей за землю, приватизация жилья. По всем обращениям Управлением давались своевременные и исчерпывающие ответы на поставленные вопросы, а также конкретные рекомендации по разрешению той или иной ситуации.

**В планах на 2018 год**:

- реализация плана Приватизации 2018-2020 годов, подготовить дополнительно выявленные объекты к приватизации;

- проведение дальнейшей работы по усовершенствованию работы в сфере земельных отношений, продолжение намеченной работы по реализации действующего законодательства;

- проведение работы по дополнительному получению доходов в консолидированный бюджет района от использования земельных ресурсов путем проведения торгов;

- продолжение работы по формированию и учету земельных участков, готовых к предоставлению не только по инициативе граждан и юридических лиц, а с целью наличия постоянной базы свободных и перспективных к продаже земельных участков;

- обеспечение земельными участками на бесплатной основе отдельные категории граждан;

- осуществление муниципального земельного контроля на территории Белозерского муниципального района;

- обеспечение выполнения плана по поступлению неналоговых доходов в районный бюджет, продолжение работы по сокращению дебиторской задолженности;

- обеспечение совершенствования нормативной правовой базы по направлениям деятельности Управления в установленные законодательством сроки.